



DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE MODIFICATIVE

HIDALGO

Anne

Maire ou adjoint municipal/Paris (75)/Maire

Élu(e) ou nommé(e) le : 03/07/2020

Déclaration déposée le : 21/07/2022 14:37:09

Renseignements personnels :

Année de naissance : 19/06/1959, Adresse :

Régime matrimonial : Communauté universelle

1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
<p>Maison individuelle</p> <p>Superficie bati : 118 m²</p> <p>Superficie non-bati : 0.0 ha</p> <p>Commentaire : Le bien est une maison en immeuble de 118 m² complété d'une véranda de 11 m², objet des travaux chiffrés à 13.000 euros eux mêmes financés par la vente du parking au prix de 12.000 euros. Par ailleurs, la valeur vénale du bien est estimée avec le prix au m² publié par Seloger en date du 31 février 2022</p>	<p>Bien commun</p> <p>Droit-réel : Pleine propriété</p> <p>Quote-part détenue : 50.0 %</p>	<p>Date : 2006</p> <p>Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>430729 €</p> <p>Montant des travaux : 13000 €</p>	<p>692859 €</p>
<p>le prix d'acquisition et la valeur vénale correspondent à ma quote part de 50 %</p>	<p>Bien indivis</p> <p>Droit-réel : Nue-propriété</p> <p>Quote-part détenue : 25.0 %</p>	<p>Date : 2019</p> <p>Origine de propriété : Succession</p>	<p>0 €</p> <p>Montant des travaux : €</p>	<p>32500 €</p>
<p>Appartement</p> <p>Superficie bati : 90 m²</p> <p>Superficie non-bati : 0.0 ha</p>	<p>Bien commun</p> <p>Droit-réel : Pleine propriété</p> <p>Quote-part détenue : 50.0 %</p>	<p>Date : 2022</p> <p>Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>210000 €</p> <p>Montant des travaux : 0 €</p>	<p>105000 €</p>
<p>totale du bien s'élève à 130.000 euros</p>				
<p>Superficie bati : 120 m²</p>				

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Superficie non-bati : 0.15 ha Commentaire : La maison à usage d'habitation constitue ma résidence secondaire. Elle comprend également une chalet de jardin et deux petites dépendances. La valeur vénale correspond à ma quote part.				

2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
Néant					

3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
Néant			

4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Néant	

Description	Valeur de rachat
Etablissement : CAREL Date de souscription : 17/07/2002 Souscripteur : HIDALGO Anne Référence : Commentaire : Ce contrat a été souscrit au titre de mon mandat de présidente du Conseil départemental	107139 €
Etablissement : CAREL Date de souscription : 17/07/2002 Souscripteur : HIDALGO Anne Référence : Commentaire : Ce contrat a été souscrit au titre de mon mandat de conseillère de Paris, 1ere adjointe au Maire de Paris de 2001 à 2014 puis comme Maire de Paris à compter de 2014	169444 €
Etablissement : CAREL Date de souscription : 29/12/2010 Souscripteur : HIDALGO Anne Référence : Commentaire : Ce contrat a été souscrit au titre de mon mandat de conseillère régionale d'Ille de France	23014 €

6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Compte courant , Crédit agricole d'Ile de France, Titulaire : HIDALGO Anne Commentaire : il s'agit d'un compte joint dont la valeur a été arrêtée au 18 juillet 2022. La part me revenant s'élève à 50 % du montant total, soit 2612 euros	5224 €
Description : Compte d'épargne , Crédit agricole d'Ile de France, Titulaire : HIDALGO Anne Commentaire : valeur du compte joint sur livret arrêtée au 19 juillet 2022. La part me revenant s'élève à 50 % du montant total, soit 9999 euros	19999 €
Description : LDD , Crédit agricole d'Ile de France, Titulaire : Commentaire : LDD Solidaire avec une valeur arrêtée au 31 décembre 2021. La part me revenant s'élève à 50 % du montant total, soit 6004 euros	12009 €
Description : Compte courant , HSBC, Titulaire : HIDALGO Anne Commentaire : compte courant joint avec une valeur arrêtée le 18 juillet 2022. La part me revenant s'élève à 50 % du montant total, soit 4754 euros.	9509 €
Description : Livret A , HSBC , Titulaire : HIDALGO Anne Commentaire : LIVRET A dont la valeur a été arrêtée au 1er janvier 2022. La part me revenant s'élève à 50 % du montant total, soit 5 euros	10 €

7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
	Néant	

9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
	Néant			

10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €

Description	Valeur vénale
	Néant

11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger

Description	Valeur vénale
	Néant

12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
HSBC Commentaire : les montants sont arrêtés au 18 juillet 2022 et correspondent à ma quote part, soit 50 %	prêt immobilier Date : 15/09/2006 Objet : acquisition immobilière (résidence principale)	404988 €	1998 € Durée de l'emprunt : 300 mois	196976 €
Caisse régionale de crédit agricole mutuel de Paris et d'Ile de France Commentaire : le montant à rembourser correspond à ma quote part au 1er juillet 2022.	emprunt bancaire Date : 07/06/2022 Objet : acquisition immobilière (résidence secondaire)	150000 €	1304 € Durée de l'emprunt : 120 mois	75000 €

Observations

Je soussigné Anne HIDALGO certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.
 Fait, le 21/07/2022 14:37:09
 Signature : Anne HIDALGO

